

INFORME DE LA COMISIÓN INTERCOMUNAL VIA VERDE DEL OESTE
PLENO N° 115 DEL CONSEJO CONSULTIVO COMUNAL DE LA COMUNA 7 QUE SE REALIZA EL 13-12-2023

Como adelantamos en nuestro informe presentado en el Pleno n° 114 seguimos interactuando con los involucrados en el tema de nuestra competencia a través de nuestros delegados ante el Organismo Interconsejos y también relacionándonos por zoom con especialistas en transporte ferroviario y de esa forma obtener más y mejores conocimientos para ser parte del proyecto futuro que amerita el FFCC Sarmiento.

Entendemos que todos los vecinos deben tener conocimiento sobre nuestras actividades por lo que adjuntamos información sobre las presentaciones que surgieron en el zoom mencionado.

En este último mes del año aprovechamos la oportunidad para desearles FELICES FIESTAS, referirles que el tema que nos ocupa es de toda la comunidad por lo que les pedimos que divulguen la información que enviamos y nos veremos en febrero para seguir trabajando desde el Órgano Consejo Consultivo Comunal que es parte de nuestra Comuna 7.

- Ana Ziegler (Coordinadora)
- Héctor Morras
- Mónica López
- Alejandro Galardo
- viaverdedeloeste@gmail.com-11-4439-3530



ELIMINACIÓN DE PASOS A NIVEL
ALTERNATIVA SUPERADORA: TREN EN TRINCHERA
Ó VIADUCTO EN ALTURA

Colectivo #SIN BARRERAS NI TÚNELES.

+

RER (Red de Expresos Regionales)



**RED DE EXPRESOS
REGIONALES**



RER (Red de Expresos Regionales)

■ AFECTA A:

- Consiste en interconectar 7 líneas metropolitanas (Mitre Tigre, Mitre (J.L.S.), San Martín, Sarmiento, Roca, Belgrano Sur, Belgrano Norte); evitando la necesidad de trasbordo y mejorando la movilidad en el área metropolitana.
- 1,4 millones de pasajeros diarios viajan actualmente. (Cuando funcione el RER, se estima que serán 3 millones).
- 34 municipios
- 851 kilómetros de vías
- 278 estaciones
- Conectividad del ferrocarril con los demás modos de transporte público: subtes y Metrobus.
- Total de inversión: U\$S16.000 millones



RER (Red de Expresos Regionales)

- ESTABAN PREVISTAS OBRAS DE ALTO IMPACTO
- 20 km de nuevos túneles de red ferroviaria.
- ~~Soterramiento de la línea Sarmiento~~ – Viaducto en altura ó trinchera
- Todas las líneas serán electrificadas
- 3 nuevos viaductos ferroviarios en altura (San Martín, Mitre, Belgrano Sur)
- ~~126 pasos bajo nivel~~ en la ciudad de Bs. As. Han construido 27
- Tecnología de frenado automático
- 100% de nuevo Material rodante
- Nuevo señalamiento
- Vías: renovación de toda la infraestructura
- Nuevas estaciones centrales: Constitución – Nodo 9 de Julio – Retiro

Fases de ejecución (Sufrió modificaciones)

EL PROYECTO



ETAPA 1: ROCA

- 1 Hasta Est. Constitución subterránea. Acceso + Est. Constitución Subterránea + ruta de herridos.
- 2a Hasta La Paternal. Túnel Arca Roca + Est. Central Roca + Est. San Martín + Viaducto San Martín + Electrificación hasta La Paternal.
- 2b Hasta Colegiales. Entero con Mitre Remol Sur + Electrificación con Catena hasta Colegiales.
- 2c Hasta Belgrano C. Entero con Mitre Remol Tigre + Viaducto Mitre + Electrificación con Catena hasta Belgrano C.

ETAPA 2: MITRE - SARMIENTO

- 1 Hasta Correo Central. Est. Retiro Subterránea + Túnel Mitre + Est. Correo Central
- 2 Conexión Sarmiento. Túnel Mitre con Sarmiento + Est. Central Sarmiento

ETAPA 3: BELGRANO

BELGRANO Sur / BELGRANO Norte.
Viaducto Belgrano Sur + Túnel Belgrano + Electrificación Belgrano (V. Santos + A. del Valle).

ETAPA 4: EXTENSIONES RER

- 1 SAN MARTIN hasta Santos Lugares. Electrificación hasta Santos Lugares + Eliminación de interferencias ferroviarias.
- 2 MITRE hasta Miguelite. Electrificación con Catena hasta Miguelite + Eliminación de interferencias ferroviarias.
- 3 BELGRANO Sur hasta Tapiales. Electrificación Tapiales - Villa Soldati + Eliminación de interferencias ferroviarias.



+

RER (Red de Expresos Regionales)
Intervención Línea Sarmiento



- **Extensión hasta Correo central**
- **Conexión con la línea Mitre**
- **Soterramiento**
- **Viaducto en altura**
- **O continuación de la trinchera hasta Liniers**

+

RER (Red de Expresos Regionales)
LA NUEVA REALIDAD



A nivel nacional: incertidumbre. Pero si nos guiamos por los anuncios:

- **NO HABRÁ INVERSIÓN PÚBLICA.**
- Probablemente
 - Se privatice la carga
 - Se deje de prestar el servicio de pasajeros de larga distancia después del verano.
 - Concesión del transporte de pasajeros en el área metropolitana.

+

RER (Red de Expresos Regionales)
LA NUEVA REALIDAD



A de la ciudad el jefe de gobierno electo

Crear el Ministerio de Infraestructura

ANUNCIÓ EN CAMPAÑA LA CONSTRUCCIÓN DEL VIADUCTO EN ALTURA.

Pedirá el traspaso a la ciudad de tierras ferroviarias y de los bajo viaductos.

Suspendida la política nacional de mejoramiento de las líneas ferroviarias (y eventual RER)...

- La pregunta es si el Estado de la Ciudad contará con el financiamiento para llevar este tipo de obras adelante.

Tampoco se sabe que sucederá con los fondos coparticipables.

+

RER (Red de Expresos Regionales)

ALTERNATIVA SUPERADORA: TREN EN TRINCHERA

+

RER (Red de Expresos Regionales)

TREN EN TRINCHERA



+

RER (Red de Expresos Regionales)

PROPUESTA COMUNITARIA: TREN EN TRINCHERA

PARTICULARIDADES:

El ferrocarril Sarmiento ya corre en un sector de la ciudad en trinchera (Desde Once a Caballito). Ley 7846/1910 prevé que llegue a Liniers (está previsto la reserva de tierras)

Ventajas:

- Hay realizados análisis de factibilidad.
- El costo del viaducto y de la trinchera es similar (U\$S300 a 400 para 9 km)
- Para la construcción no es necesario suspender el servicio.
- Es de relativamente rápida ejecución (alrededor de dos años)
- A cielo abierto.
- Con posibilidad de poner techos verdes
- Puede conservar las 4 vías
- Se conservan las estaciones y se bajan los andenes

+

RER (Red de Expresos Regionales)

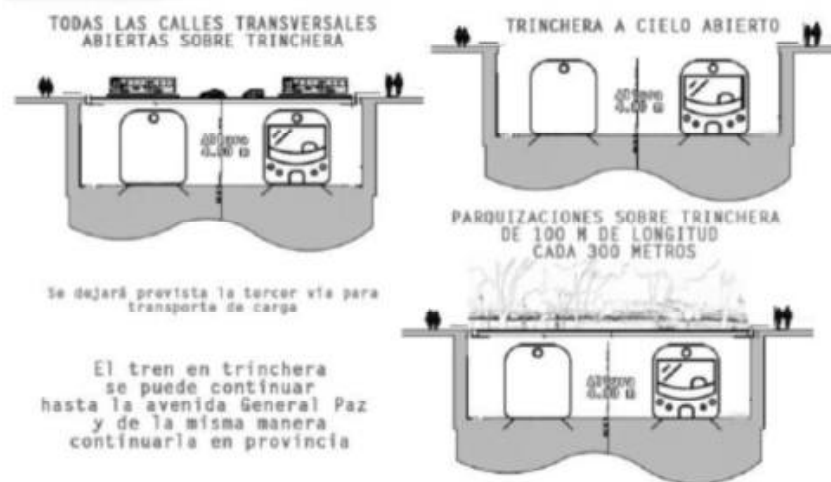
TREN EN TRINCHERA



+

RER (Red de Expresos Regionales)

TREN EN TRINCHERA



+

RER (Red de Expresos Regionales)

TREN EN TRINCHERA

Se conservan las estaciones y se bajan solo los andenes



+

RER (Red de Expresos Regionales)

TREN EN TRINCHERA



+

RER (Red de Expresos Regionales)

PROPUESTA COMUNITARIA: TREN EN TRINCHERA



+

RER (Red de Expresos Regionales) Intervención Línea San Martín - Comuna 11

PROPUESTA COMUNITARIA: TREN EN TRINCHERA

¿Qué se ganaría?:

- Una obra con utilidad para los próximos 200 años
- Se podrían abrir todas las calles: total conectividad
- Seguridad vial.
- Se agilizaría el tránsito vehicular. Con crecimiento previsto de la población.
- Aumenta la frecuencia ferroviaria
- Disminuye ruido del tren
- Se gana una importante porción de tierras + techos verdes que pueden destinarse a espacios verdes.
- Mejor calidad de vida para los vecinos.
- Se desarrollaría la zona en todo su potencial.
- Se valorizaría: Aumenta valor de la tierra, por ende de la propiedad, fondos de comercio, etc.
- Potencia y desarrolla los centros comerciales (más fuentes de trabajo)
- Polo de atracción: parques, espacios de recreación, culturales y comerciales.
- Punto de interés para el turismo nacional e internacional



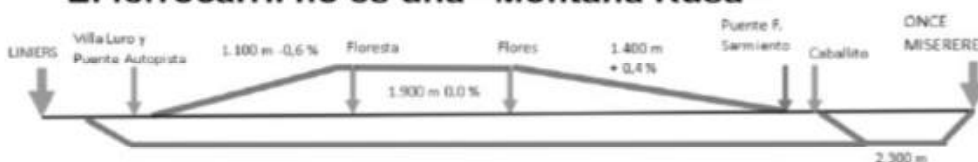
RER (Red de Expresos Regionales)

¿VIADUCTO O TRINCHERA?

COMPARATIVA

ASPECTOS	TÚNELES	VIADUCTO	TRINCHERA
¿Se abrirán todas las calles?	NO	SI	SI
¿Será bueno para personas con movilidad reducida?	NO	SI	SI
¿Generará inseguridad y zonas fantasma?	SI	SI	NO
¿Se valorizará el barrio?	NO	NO	SI
¿Se valorizarán las propiedades?	NO	NO	SI
¿Se quitarán 500 árboles?	SI	NO	NO
¿Se ganan espacios verdes?	NO	NO	SI
¿Molestará el ruido del tren?	SI	SI	NO
¿Conectará a los vecinos?	NO	SI	SI
¿Beneficiará al comercio?	NO	SI	SI
¿Será polo de atracción con espacios verdes y recreativos?	NO	NO	SI

El ferrocarril no es una "Montaña Rusa"



- 2.500 metros de rampas de gradiente importante para solo 1.900 metros de trazado horizontal.
- No se solucionan todos los cruces de calles.
- Se deberán bloquear algunas calles.
- Se deberá demoler el puente de Argerich.
- El trazado en trinchera abre todas las calles y su rampa es en zona de taller, donde no hay calles cruzantes.
- El trazado a nivel permite abrir todas las calles en bajo nivel.



RER (Red de Expresos Regionales) Intervención Línea San Martín - Comuna11

¿QUE NOS PARECE QUE DEBE SOLICITAR LA COMUNIDAD?

- Conocer en detalle el Plan del Gobierno
- Las autoridades deben ponderar las particularidades de cada zona.
- Deben realizarse ANÁLISIS DE ALTERNATIVAS (viaducto y trinchera). En todas las dimensiones: técnico, económico, financiero, social y ambiental.
- EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA Y ACUMULADA DEL IMPACTO QUE ESTAS OBRAS VAN A TENER. LEY 123 y modificatorias.
- Abrir un debate en las Comunas (competencias concurrentes) con amplia participación ciudadana para el pleno ejercicio de la democracia participativa en los órganos naturales que son los Consejos Consultivos.