

**Comisión de Mantenimiento Barrial del
Consejo Consultivo Comunal de la Comuna 7 (CCCC 7)**

BS. AS. 9 agosto 2023

Informe comisión Mantenimiento Barrial Agosto 2023

1) Veredas, rampas, planteras, etc

En base a observaciones anteriores pudimos comprobar que finalmente se ha atendido por parte del GCBA la reparación de vereda del **PAMI 6AvRivadavia 7358**, lo que siempre faltó de terminarse a nivel del cordón desde el 2018. Adjuntamos la imagen al día fecha .



También vimos que en **Av Rivadavia 6346** donde había reclamos abiertos vía 147 al GCBA desde hace ya tres años por solo la colocación de dos baldosones, este problema fue resuelto pero a cargo del consorcio frentista . Aquí el GCBA **no resolvió** el incidente pese haberse reclamado varias veces por los canales 147 y WEB .

La insistencia por esta reparación fue que la comerciante frentista había sufrido un grave accidente producto de estos baldosones y además otros transeúntes tropezaban a diario por ser una vereda de alta circulación peatonal. Adjuntamos imágenes del antes y del ahora.



Casos como el anterior, además de otros simples de resolución, son los que han motivado a solicitar tener una reunión con la ministra de espacio público Clara Muzzio, y ya hace 2 dos

Comisión de Mantenimiento Barrial del Consejo Consultivo Comunal de la Comuna 7 (CCCC 7)

meses (10 de junio) que ella comprometió al mismo presidente de la JC7 Federico Bouzas a que coordine la reunión con esta comisión de mantenimiento y ella .

Bajo el incumplimiento de tal compromiso hemos pedido en dos ocasiones explicaciones al presidente de la junta comunal Bouzas de tal demora, y la respuesta recibida el pasado 28 de julio fueron evasivas, textual a saber :

“...es muy difícil dar con ella, esta muy complicada ...”

“...pero no le da lo mismo con otra persona de su equipo ...?”

“...pero si la vieron en la plaza el 10 junio. ...”

Es evidente el destrato demostrado no solo para coordinar una reunión, sino también la falta de importancia que la propia ministra de espacio público le da al propio consejo consultivo .

En el informe JULIO 2023 hicimos mención al portón del Htal Piñeiro deteriorado por un choque, también este plenario aprobó la moción para que la JC7 intervenga en la pronta reparación .

Hemos visto días atrás que el portón dañado al menos fue retirado, liberando el acceso de entrada a ambulancias . Sospechamos que estaría en vías de reparación y su reposición .



2) Natatorio climatizado polideportivo Parque Chacabuco

El pasado día 3 agosto participamos de una reunión en el propio polideportivo , reunión la cual fue solicitada por varios frentes , vecinos afectados por la falta de actividades adjuntando centenares de firmas y también por vecinos solidarizados quienes presentaron formalmente la reunion en mesa de entradas de la secretaria de deportes .

El secretario de deportes Retegui no estuvo presente pero envió a gente de su staff , el **Sr Santiago Pattyn (jefe de gabinete de deportes), Sr David Parisi (arq encargado de supervisar la obra)**, quienes ofrecieron a la audiencia explicaciones del proceso licitatorio y presentaron también a la empresa **BRV**

**Comisión de Mantenimiento Barrial del
Consejo Consultivo Comunal de la Comuna 7 (CCCC 7)**

instalaciones Termomecánicas adjudicada bajo licitación 353-0911-SECD-2023 para reacondicionamiento pileta municipal Chacabuco.

El monto adjudicado para el renglón 1 es de **256 millones de pesos** y el término a cumplir con el final de obra es de **5 meses** a partir de su adjudicación los primeros días de agosto 2023

A grandes rasgos se mencionó que la obra involucra : cambio de todas las tuberías metálicas deterioradas cambio de las calderas, cambio de intercambiadores de calor , cambio de tanques intermediarios, el sistemas de bombas , los equipos de filtrado de agua del natatorio, los tableros eléctricos y sistemas automático de control de temperaturas , como también los equipos de calefacción para las salas de vestuarios y el propio ámbito de la pileta cubierta. Se repararan las duchas de los baños , y se renovaran también la iluminación del natatorio .

Realmente una obra importante , en la cual se dejo abierta la posibilidad a que los mismos vecinos puedan ir verificando los avances de obra si así lo desean .

Se pacto una fecha compromiso de reunión vecinal y de control al 5 septiembre a las 12hs en el mismo polideportivo .



3) Plan recambio luminarias VASP a iluminación a LEDs

Todo sin cambios ni modificaciones. Al igual como venimos repitiendo en anteriores informes. Sigue sin cumplirse con los niveles de iluminación **exigidos** por el pliego **652/2015**, tanto para calles secundarias, pasajes y como en las avenidas.

COMISIÓN DE MANTENIMIENTO BARRIAL del CCCC 7

Domingo Merlino DNI 7723083

M-L
MARCELO LORENZO
10838214

CSPPZ
DNI 12094865