

BS AS 14 abril 2023

INFORME DE COMISIONABRIL 2023 al plenario

Tan solo 48hs atrás se efectuó un relevamiento sobre la traza de Av Rivadavia, la histórica avenida emblemática de la comuna 7 Flores parque Chacabuco . La recorrida se efectuó desde la calle Pumacahua hasta Av Nazca / San Pedrito . El propósito de la misma fue detectar veredas deterioradas sean con faltantes de baldosones, o baldosones flojos , como también las planteras vacías de arbolados públicos.

1) Planteras vacías de arbolado publico

Av Rivadavia: 6270, 6378, 6817, 6871, 6889, 7047, 7055, 7101, entre otras

Contamos con cada una de las imágenes respaldatorias de lo relevado, pero a modo de ejemplo solo brindamos en este informe algunas, asaber :





Lo curioso es que a solo pasos y en cercanías de la propia sede comunal se han detectado un numero de planteras vacias como también de veredas averiadas. Es lógico suponer que los dos juntistas responsables del atender las obras en el espacio publico, estas situaciones ya deberían haberlas atendido oportunamente para solucionarlas.

Este informe tiene también como objetivo facilitarles la tarea de relevamiento que ellos mismos deberían efectuar o quizás a travez de sus colaboradores.

Observamos que un jacaranda, el que esta tratando de sobrevivir al destrato urbano, fue gravemente dañado por el camión recolector de residuos, pues tiene el contenedor muy cerca .
Dejamos la muestra de lo visto :



2) Veredas con baldones flojos, mal fijados oportunamente

Av Rivadavia: 6374, 6427, 6495, 6817, 7165, 7187,

Del mismo caso anterior contamos con cada una de las imágenes respaldatorias de lo relevado, pero a modo de ejemplo brindamos en este informe algunas a modo de ejemplo, asaber :



En los casos que estas situaciones relevadas fuesen producto de reparaciones por empresas de servicios, no deja de demostrarnos la ausente gestión de control por parte de la comuna en velar que las reparaciones sean confiables y duraderas.

Se invierte mucho dinero en hacer veredas a nuevo todo el tiempo, las que luego deberían durar muchos años incluso si no son afectadas por aperturas en reparaciones de servicios.

3) Veredas con baldones faltantes, veredas deterioradas

Av Rivadavia : 6338, 7165, 7187, 7229, 7299, 7269 7289, 7339, 7373, 7399



**Comisión de Mantenimiento Barrial del
Consejo Consultivo Comunal de la Comuna 7 (CCCC 7)**



Frente de la propia sede comunal 7



Entrada de comercio

Parada de colectivos

En varios casos hemos hablado con comerciantes frentistas, quienes fueron testigos oculares de gente que sufrió caídas por estas veredas, también nos contaron que gente discapacitada que se traslada con sillas de ruedas padecen verdaderas penurias pues se traban sus ruedas.

Agregaron que aquellas personas que llevan cochecitos de bebés sufren los mismos problemas. Otros candidatos a caerse en estas veredas altamente concurridas, son personas de movilidad reducida quienes se ayudan con bastones o andadores.

Existe un caprichoso caso de vereda en Av Rivadavia 6340 frente a un comercio de bazar, la cual encierra una larga historia entre las caídas de peatones con graves daños, hasta un reclamo abierto y sin resolverse 00202255 21, en el año 21. Quedó claro que las cuadrillas que trabajan en la zona no tienen orden para solo instalar dos grandes baldosones faltantes lo que provocan esta insólita como grave situación.

El comerciante al ver que la gente se tropieza como asitambién le ocurría la propietaria del comercio, dispuso de su cartel pizarra el que ubica a modo de balizar el pozo para evitar que peatones NO se tropiecen.

Ya lo presentamos en anteriores informes, que el GCBA insiste en enviar inspectores a la zona quienes al ver el cartel intentan multar nuevamente al comerciante frentista por ubicar un cartel sobre el pozo y así evitar accidentes. Todo esto también será parte de la mencionada la **Transformacion NO PARA ?**



Ya fuera de la traza de Av Rivadavia, fuimos a Lafuente y Balbastroy verificamos que continua sin repararse lo oportunamente informado en informes del pasado año en vereda propia de parada del colectivo 76.

Las imágenes nos muestran el descuido que esta zona padece :



5) Plan recambio luminarias VASP a iluminación a LEDs

Sigue todo igual a lo mencionado en informes anteriores. No se efectuó ningún recambio, ni reubicación de luminarias por debajo de las copas de arbolados. Continúa sin cumplirse con los niveles de iluminación exigidos por el pliego 652/2015.

6) Pavimentación de calles empedradas

Se RE pavimento la calle Rivera Indarte desde el 400 al 1000, sin consulta previa a vecinos, ni al consejo consultivo, menos a esta comisión pero tampoco paso bajo análisis de la junta comunal por tratarse claramente de una arteria secundaria.

Un verdadero despilfarro de dinero, además con el agravante que en esta obra se extrajeron adoquines de ambos lados de la misma. Esos adoquinados eran el cordón cuneta, que ofrecían un escurrimiento extra en días de lluvia y para el arbolado de alineación en ambas veredas.

Vecinos de la zona han levantado firmas y se presentó la carta de queja en la propia comuna elevándosela a cada juntista, no solo para detener la obra, sino para exigir la justificación si existía en algún funcionario. La respuesta jamás llegó.

Un verdadero destrato a los vecinos.

En esa misma etapa, asfaltaron la calle Membrillar entre Francisco Bilbao y Av Directorio.

La comuna va perdiendo el empedrado, esa parte importante del patrimonio comunal como histórico de esta ciudad.

La empresa CONSTRUMEX a quien se le asignaron estas obras, envió operarios quienes NO respetaron horarios de descanso de vecinos, pues comenzaban con las máquinas y martillos neumáticos, desde las 07:30hs, horario inadecuado pues no son tareas de urgencias.

Al finalizar y retirarse definitivamente dejaron regalos como se taparon con asfalto una tapa de inspección de cloacas de AYSA en Bilbao y Membrillar, también cubrieron

Comisión de Mantenimiento Barrial del
Consejo Consultivo Comunal de la Comuna 7 (CCCC 7)

literalmente tres llaves de corte de válvulas de AYSA ubicadas sobre un lateral de la calle Membrillar. Los vecinos padeceremos las consecuencias cuando AYSA deba operar sobre las mismas debido a necesidades de servicios que deban atender con urgencias.

Ademas dejaron restos de obra como ser trozos de asfalto y bloques de concreto sobre veredas y planteras de árboles.

Evidentemente nadie de la comuna controla ni a esta gente ni a estas empresas, las que operan como si el territorio les fuese propio. Cabe agregar que ningún funcionario comunal asignado a responsabilidad de espacio publico se hizo presente durante las actividades de la obra.



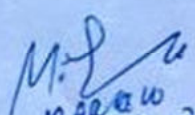
RESTOS de ASFALTO
TAPA inspeccion AYSA OBSTRUIDA




RESTO de CONCRETO

COMISIÓN DE MANTENIMIENTO BARRIAL del CCCC 7


Domingo Merlino
DNI 7723083


MARCELO
LOPEZ
10838214


CPAZ
12094565

9
comanteba.cccc7@gmail.com
www.cccomuna7.org.ar