

Comisión de Urbanismo, Hábitat y Paisaje
Consejo Consultivo Comunal de la Comuna 7 (CCCC 7)

Informe Plenario 108

Estimadas y estimados vecinas y vecinos

Debido a que en el plenario anterior (107) no hubo tiempo de leer el informe mensual hemos realizado un informe que comprende ambos meses.

Finalizada la feria judicial se reactivaron las causas. Se esperan novedades próximamente.

Av. Asamblea 1652

La cautelar fue apelada por la empresa. Aguardamos fallo de la Cámara de Apelaciones en los próximos días. Los vecinos y vecinas esperamos que sea favorable a nuestra comunidad, con el objetivo de preservar y mantener los recursos y suministros para la vida diaria, preservar el arbolado que tanta falta nos hace en estos días, en fin, garantizar la tranquilidad y privacidad que nos quitaría un vecindario de 21 pisos y dos de 12 pisos en un barrio de casas bajas.

Mientras tanto, respecto al amparo por la cuestión de fondo, la empresa constructora fue notificada, pero el dueño no se dio por notificado. Por lo que se está insistiendo en que la causa siga su curso ante este incumplimiento.

Las obras se encuentran totalmente paralizadas, el inmueble sigue siendo utilizando como locación para filmaciones.

La jueza dio lugar a causa pública, abierta y colectiva.

Av. Asamblea 1690 (esquina Pumacahua)

Levantaron la clausura a mediados del año pasado. Se retomaron las obras, actualmente están construyendo el 3er piso. Se presentó una medida cautelar a fines del año pasado que sigue su curso. El juez ha reiterado el pedido de informes al GCBA, lamentablemente, no se dio a lugar dicho pedido y se esperan más detalles.

Otras obras

Las otras obras no comenzaron.

En Av. Asamblea 1653 pusieron un vallado perimetral esta semana (La entrada de la casa estaba siendo ocupada por una persona en situación de calle). Aparentemente el constructor no consigue inversores. Parece que la acción vecinal está dando sus frutos.

Estuvimos participando y difundiendo las actividades y problemáticas de los colectivos barriales que integran la ROB y otras movidas como el No al Metrobus en Alberdi.

--

Quedan todas y todos invitados a participar comunicándose al mail com.urbanismohabitatypaisaje@gmail.com

Saludamos cordialmente.

Mariana Díaz

DNI: 17958797

Mario Beraldi

DNI: 11198561

Carlos Alar cón

DNI: 36404430

Ciudad de Buenos Aires, 19 de abril de 2022.-

