

Buenos Aires, 25 de agosto de 2021

**INFORME de la Comisión de Mantenimiento Barrial
Agosto 2021**

Plan “reparaciones” de veredas y rampas de accesibilidad

A 4 (cuatro) meses de haber solicitado una entrevista con la Sra. Clara Muzzio Ministra de Espacio Público e Higiene Urbana del GCABA, y pese a los reiterados intentos efectuados con su secretaria privada, NO se ha logrado la reunión.

Solo hemos recibido de la secretaria como respuestas a los llamados, que nos toman los datos personales siempre y que nos dicen que nos responderán. Además se envió un e-mail para formalizar los pedidos telefónicos.

A esta altura de la situación es evidente la negativa en establecer dialogo con vecinos de este Consejo Consultivo 7 e integrantes de la Comisión de Mantenimiento Barrial, comisión que en todo momento intento dialogar sobre los planes de reparaciones, el manejo de las prioridades en reparaciones, conocer los contratistas asignados en la Comuna, los controles de calidad in-situ en las obras y los mecanismos de la garantía finalizada cada obra.

Además, tampoco este Consejo Consultivo recibió hasta la fecha respuesta alguna de la Junta Comunal 7 (JC 7), por el pedido según Nota CCCC 7-001 de febrero 2020 donde se solicitó:

Presentamos a consideración de Uds, en base a la normativa actual respecto al acceso a la información pública, la siguiente moción: “Solicitar a la Junta Comunal 7 que proceda a informar a este CCCC 7: 1) La norma contractual vigente de acuerdo al pliego licitatorio respecto al mantenimiento de veredas y/o realización de obras nuevas de/en veredas en relación con la Comuna 7. 2) La norma contractual vigente de acuerdo al pliego licitatorio respecto a la limpieza y mantenimiento de contenedores para residuos en la Comuna 7. todo ello en el marco legal que establece la ley N° 5784/2016 1 que modificó la Ley 104 de acceso a la información pública. Dicha información deberá ser enviada/entregada en formato digital, por e-mail a la casilla postal electrónica oficial de la Secretaría de Organización del CCCC 7: consejo.consultivo.comuna7@gmail.com

Por otro lado la JC 7 continúa sin proceder a:

- a) La reparación de sectores de veredas del barrio Illia, pedido solicitado via moción aprobada en plenario 91 de mayo 2021 Nota CCCC 7-013 (del 16-05-2021).

“Solicitar a la Junta Comunal que arbitre los medios necesarios para requerir se realicen las obras necesarias para la reparación y el mejoramiento de los espacios comunes del Barrio Illia I, conformado por las manzanas 1, 2, 3, 4 y 5 y comprendido entre las calles Av. Riestra, Agustín de Vedia, Pres. Camilo Torres y Tenorio y José Barros Pasos los cuales se encuentran enormemente deteriorados, en veredas e iluminación, según detalle”

- b) La reparación de la rampa en la esquina de **Crisóstomo Álvarez esquina con Av. Varela**, esquina del Hospital Piñero.



- c) La reparación de la vereda de **Pedernera 612 esq. Francisco Bilbao** que sigue en igual estado de deterioro sin que nadie de Planificación de Obras del GCBA se hiciera responsable en atenderlas como prioritarias. Sabemos que la misma fue relevada y notificada hasta por el inspector del GCBA que recorre la zona.



La rampa de Rivadavia y Pedernera continúa sin ser reparada al igual que:



Av. Eva Perón y Malvinas Argentinas



Rivadavia y San Pedrito. Se hizo la vereda y ya se despegaron los baldosones. ¿Existe garantía de obra? Y en caso positivo pareciera que la misma no se ha ejecutado.

**Comisión de Mantenimiento Barrial del
Consejo Consultivo Comunal de la Comuna 7 (CCCC 7)**

En este último tiempo estamos observando que se están haciendo veredas en muchos lugares, sobre todo de buena visibilidad para la ciudadanía. En tal sentido nos preocupa que se rehacen veredas cuyo estado no era tan crítico y no se están llevando a cabo en lugares, tal vez con no tanta visibilidad, que desde hace tiempo su estado es malo y peligroso para l@s transeúntes y, obviamente tienen un grado de prioridad reparatoria mayor a las antes mencionadas.



San Pedrito 106



Esquina San Pedrito y Rivadavia

Sin prioridad reparatoria



Rivera Indarte 454 antes de la intervención



Rivera Indarte 454 luego de la intervención

Plan de reposición de arbolado en planteras vacías

Como informamos en julio ppdo. en algunas veredas sobre la avenida Rivadavia vemos con beneplácito la reposición de nuevos ejemplares en muchas planteras vacías ubicadas en el trayecto de Av. Rivadavia entre Av. Carabobo y Av. San Pedrito.

Sin embargo, siguen sin reponerse ejemplares, quedando las planteras vacías aún en muchos lugares. Esperamos que el proceso de reposición continúe.

Plan de mantenimiento de arterias secundarias

En el día de la fecha nos encontramos con la grata sorpresa de una insólita determinación (contraponiendo las conclusiones del EMUI de febrero 2021 donde nos mencionaron que no convenía reponer el adoquinado como lo fue en el caso de la calle Remedios y Bilbao), o sea que cuando hay decisión de reposición del empedrado dicha acción se puede llevar a cabo y además eso implica la existencia de recursos económicos como de mano de obra con habilidades para la realización. Lamentablemente como es habitual, no hay ningún cartel identificatorio de la obra ni de la empresa que la ejecuta.



Camacúa al 400 entre Av. Directorio y Bilbao.

Plan de recambio de luminarias de Vapor de sodio a LED, el master plan

Al día de la elaboración de este informe NO se han resuelto los problemas de incumplimiento de niveles de iluminación, exigidos según pliego 652/2015, denunciados ante la Defensoría del Pueblo de la CABA y tampoco se atendieron las recomendaciones impartidas por dicha Defensoría acorde a la resolución derivada de la denuncia realizada en 2017.

Por COMISIÓN DE MANTENIMIENTO BARRIAL del CCCC 7

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Domingo Merlino'.

Domingo Merlino
DNI 7723083

Patricia Sánchez

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Marcelo Lorenzo'. Below the signature, the text 'CPAZ 12094565' is written.

Marcelo Lorenzo